PROGRAM
FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Dostawa cyfrowego aparatu RTG typu telekomando z wyposażeniem wraz z adaptacją istniejącego pomieszczenia RTG na terenie Zakładu Radiologii zlokalizowanego na I piętrze w budynku oznaczonym literą D.

Lokalizacja inwestycji: *Budynek „D" , I piętro SP ZOZ MSWiA z W-MCO w Olsztynie al. Wojska Polskiego 37.*

Zamawiający: *Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej MSWiA z W-MCO w Olsztynie al. Wojska Polskiego 37, 10-228 Olsztyn.*

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji
z Warmińsko-Mazurskim Centrum Onkologii w Olsztynie
SEKCJA EKSPLOATACJI I INWESTYCJI
10 228 Olsztyn, al. Wojska Polskiego 37
tel.89 539 82 17, tel./fax 89 539 82 87
NIP 739-29-54-895 REGON 510022366

N. Kyiaśa

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy dotyczący dostawy cyfrowego aparatu RTG typu telekomando i wyposażeniem wraz z adaptacją istniejącego pomieszczenia pracowni RTG wg załącznika nr 1 rzut pomieszczenia (przedstawiający stan istniejący). Podstawowym i wiodącym celem całej inwestycji jest dostawa cyfrowego aparatu RTG z zawieszeniem sufitowym i wyposażeniem wraz z pracami adaptacyjnymi w istniejącej pracowni RTG na terenie Zakładu Radiologii, budynek D, I piętro SP ZOZ MSWiA z W-MCO w Olsztynie.

Zakres opracowania dotyczy funkcjonującej obecnie pracowni RTG zlokalizowanej na I piętrze budynku D SP ZOZ MSWiA z W-MCO w Olsztynie. Montaż cyfrowego aparatu RTG z zawieszeniem i wyposażeniem odbywać się będzie w następujących pomieszczeniach obecnej pracowni:

- *Sala RTG - 28,95 m^2*
- *Sterowania - 5,65 m^2*
- *Przedsionek - 2,18 m^2*
- *Kabina nr 2 - 3,31 m^2*

Całkowita powierzchnia wynosi 40,09 m2 w/g. załączonego rzutu stanu istniejącego. Obecnie w tych pomieszczeniach zlokalizowana jest pracownia RTG z analogowym aparatem RTG. Przewiduje się wymianę starego analogowego aparatu RTG na nowe cyfrowe urządzenie. W związku z tym należy pomieszczenia te przygotować pod nowe urządzenie oraz wymagania obowiązujących przepisów.

Zakres planowanych prac ujętych w niniejszym opracowaniu obejmuje m.in.:

- *opracowanie projektu montażu i ochrony radiologicznej dostosowanej do nowego cyfrowego aparatu RTG.*
- *demontaż wraz z utylizacją starego analogowego aparatu RTG.*
- *montaż cyfrowego aparatu RTG typu telekomando z wyposażeniem.*
- *demontaż istniejącej stolarki drzwiowej do kabin, pracowni i sterowni.*
- *montaż instalacji klimatyzacji typu SPLIT w pomieszczeniu pracowni.*
- *montaż nowej stolarki drzwiowej zgodnie z wymaganiami zawartymi w projekcie ochrony radiologicznej*
- *remont pomieszczeń objętych zakresem po przeprowadzonym montażu nowego cyfrowego aparatu RTG.*
- *wykonanie niezbędnych prac instalacyjnych (elektryczna oraz sieciowa)*
- *montaż systemu dostępu do pomieszczeń pracowni.*

2. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRAC

2.1. PRACE BUDOWLANE

Obszar objęty zakresem opracowania przedstawiają załączniki. Dokumentacja projektowa montażu cyfrowego aparatu RTG typu telekomando z wyposażeniem i ochrony radiologicznej winna być uzgodniona z SP ZOZ MSWiA z W-MCO w Olsztynie oraz z Rzeczoznawcą ds. sanitarnohigienicznych MSWiA. Przed przystąpieniem do projektowania należy zapoznać się z przedmiotowymi pomieszczeniami w zakresie niezbędnym do sporządzenia opracowania.

Pracownia po wymianie pełnić będzie swoją pierwotną funkcję.

Wytyczne Zamawiającego dotyczące projektowania i realizacji

A. Branża budowlana

W pomieszczeniach przeznaczonych do montażu nowego aparatu RTG należy :

1. *Sprawdzić czy obecna ochrona radiologiczna jest wystarczająca dla nowego urządzenia i ja ewentualnie dostosować.*
2. *Sprawdzenie pomieszczenia czy spełnia wymagania urządzenia odnośnie wykończenia i pylenia.*
3. *Demontaż i utylizacja starego aparatu oraz innych instalacji i urządzeń.*
4. *Wymiana drzwi pracowni radiologicznej na nowe o konstrukcji stalowej (ewentualnie aluminiowej – do akceptacji przez Zamawiającego) z ochrona radiologiczną , od strony korytarza drzwi o szerokości 140 cm (dwuskrzydłowe), pozostałe wielkość zgodnie z przepisami.*
5. *Zamurowanie 3 szt. otworów drzwiowych w pomieszczeniu przedsionka/przebieralni/sala RTG.*
6. *Wymiana sufitów podwieszonych na nowe.*
7. *Wymiana wykładzin podłogowych na nowe*
8. *Szpachlowanie i malowanie Sali RTG , Sterowni , Przedsionka , Kabiny.*
9. *Wykonanie robót naprawczych w przypadku ingerencji w pomieszczenia przyległe (np. korytarz).*
10. *Wymiana sufitów podwieszonych na nowe.*
11. *Wykonanie układu podkonstrukcji pod szyny zawieszenia monitorowego.*
12. *Uszczelnienie przejść w stropach.*
13. *Montaż listew i narożników ochronnych zabezpieczających ściany.*
14. *Wykonanie fartuchów ochronnych w obrębie nowych umywalek wysokości 160cm , szerokości po 50 cm na boki.*
15. *Remont WC – wymiana okładzin ściennych i posadzkowych malowanie , nowe sufity podwieszone.*
16. *Montaż do Sali RTG drzwi spełniających wymogi ochrony RTG.*

B.Branża sanitarna

1. W pomieszczeniu Sali RTG przeznaczonym do montażu nowego aparatu RTG należy zaprojektować i wykonać nową instalacje klimatyzacji typu SPLIT dostosowaną mocą do nowego urządzenia oraz kubatury pomieszczenia pracowni RTG. Jednostkę zewnętrzną zlokalizować na ścianie zewnętrznej budynku.
2. W pomieszczeniu Sali RTG oraz Sterowni wykonać umywalki zasilane w wodę ciepłą i zimą. Umywalki wyposażyć w baterie łokciowe oraz dozowniki na mydło i płyn dezynfekcyjny.
3. Zamontować grzejniki higieniczne.
4. Wymian osprzętu sanitarnego (umywalka , wc , baterie)

C. Branża elektryczna

W pomieszczeniach przeznaczonych do montażu nowego aparatu RTG należy dostosować istniejącą instalację elektryczną po potrzeby nowego, cyfrowego aparatu RTG wraz z wyposażeniem.

Zamontować nowe oświetlenie zgodnie z obowiązującymi normami.

D. Branża teletechniczna

Wykonać instalację kontroli dostępu oraz zamontować gniazda kat.6A x 6szt.

E. Wytyczne p.poż.

Nie dotyczy

F. Branża medyczna (urządzenia)

Dostawa i montaż urządzenia wg oddzielnego opracowania. Przewidzieć oraz dostosować drogi wprowadzenia urządzenia do pomieszczeń docelowych .

2.2. Odbiór robót

Wszelkiego rodzaju prace zanikowe winny być zgłoszone do odbioru przed ich zamurowaniem lub zakryciem

Po zakończonych pracach należy dokonać wszelkich prób i pomiarów w celu sprawdzenia szczelności tj. m.in. :

- Próba szczelności sieci wodociągowej

- *Badanie jakości wody*
- *Szczelność i wydajność instalacji klimatyzacji*
- *Pomiary rezystancji izolacji obwodów*
- *Pomiary skuteczności od porażeń*
- *Badanie promieniowania radiologicznego*

2.3. Wstawienie urządzenia do pracowni

Wykonawca sprawdzi drogi transportowe oraz je dostosuje pod względem wielkości otworów ,wymiarów korytarzy i innych ciągów komunikacyjnych, nośności stropów . Zapewni elementy niezbędne do transportu i rozładunku.

2.4. Wymagania formalne

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne opinie i decyzję. Między innymi :
- *pozwolenie na budowę jeżeli będzie wymagane*
- *pozwolenie na użytkowanie jeżeli będzie wymagane*
- *dopuszczenie do użytku nowych pracowni wraz z aparatami*
- *zaopiniowanie dokumentacji projektowej w zakresie higieniczno-sanitarnym.*

3. Uwagi końcowe

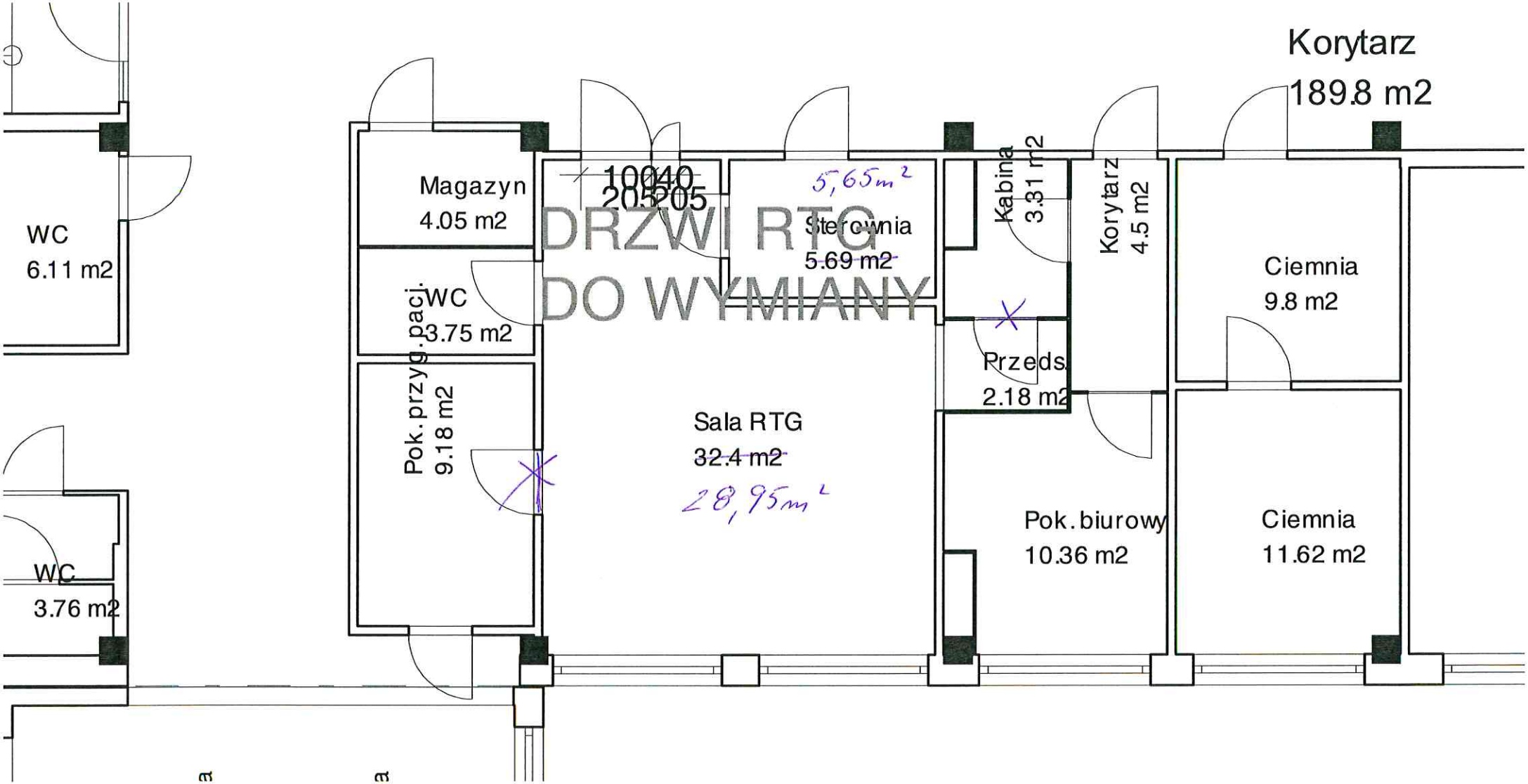
1. *Wykonana dokumentacja projektowa winna zawierać pisemne oświadczenie projektanta stwierdzające, iż jest wykonana zgodnie z zawartą umowa, a także obowiązującymi normami. W/w oświadczenie będzie stanowiło część dokumentacji projektowej*
2. *Opracowany Projekt techniczny musi spełniać warunki:*
   a. ***Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego***
   b. ***Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą***
   c. ***Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym***
   d. ***Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego***
   e. ***Prawo Budowlane (art. 20 ust. 4) - Pisemne oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu***

budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

f. Podlega pisemnemu uzgodnieniu z Dyrektorem Szpitala lub osobą przez niego upoważnioną.

3. *Wykonawca winien dysponować osobami posiadającymi stosowne uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w poszczególnych branżach.*
4. *Roboty remontowe realizowane będą w czynnym obiekcie.*
5. *Projektant opracuje wytyczne do planu BIOZ adekwatne do projektowanego zakresu robót w poszczególnych branżach.*
6. *Ze względu na specyfikę obiektu jakim jest szpital, prace remontowe muszą być tak wykonywane, a żeby nie zakłócić pracy komórek organizacyjnych budynku szpitala.*
7. *Wszystkie wyłączenia przełączenia ograniczyć do minimum po uzgodnieniu ze służbami technicznymi szpitala.*
8. *Wszystkie materiały zastosowane przy realizacji robót muszą posiadać atesty i aprobaty.*
9. *Ze względu na przeznaczenie budynku wymagane jest utrzymanie czystości na bieżąco przy realizacji robót.*
10. *Od osób uczestniczących w realizacji inwestycji oczekuje się znajomości i przestrzegania instrukcji bezpieczeństwa p.poż. obowiązującej w szpitalu.*
11. *Materiały przewidziane do realizacji przedmiotu zamówienia winny spełniać wymagania norm, przepisów i standardów stosowanych w budynkach służby zdrowia*
12. *Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej w postaci papierowej i na nośniku elektronicznym*
13. *Wykonawca przeszkoli personel w zakresie działania zamontowanych urządzeń*

N. Kuyiais


Korytarz
189.8 m2
WC
6.11 m2
Magazyn
4.05 m2
10040
205205
DRZWI RTG
DO WYMIANY
5,65m²
Sterownia
5.69 m2
Kabina
3.31 m2
Korytarz
4.5 m2
Ciemnia
9.8 m2
WC
3.75 m2
Pok. przyg. paci.
9.18 m2
Przeds.
2.18 m2
Sala RTG
32.4 m2
28,95m²
Pok. biurowy
10.36 m2
Ciemnia
11.62 m2
WC
3.76 m2